Kandidatenopruff

(anzereeche bis den : 30.09.2025)

Wat?	**Bezuelbare Wunnraum zu Mäerzeg**
	Eefamilljenhaiser / 3 Schlofzëmmer
Wou?	**Rue de Dellen zu Mäerzeg**
Wéini?	**Bau-Ufank : Ënn 2025**

► **Conditiounen op der Récksäit an ënnert :**
Tel. 26 00 22 - 221 oder home@mertzig.lu

Am Kader vum Projet **"Bezuelbare Wunnraum zu Mäerzeg"** wëllen d'Gemeng interesséiert Biergerinnen a Bierger drop opmierksam maachen, datt **6 jumeléiert Eefamilljenhaiser an der Rue de Dellen** geplangt a vun der Gemeng gebaut ginn. Dës konventionéiert Haiser stinn zum **Verkaf zu engem käschtegënschtegen Tarif**.

Weider Detailer zum Projet fannt Dir op der Récksäit.

Pacte Logement – Meng Gemeng engagéiert sech fir bezuelbare Wunnengsbau

LE GOUVERNEMENT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG
Ministère du Logement

6 jumeléiert **Eefamilljenhaiser stinn an der Vente, op Basis vun enger 99-järeger Emphytéose um Terrain, deen der Gemeng gehéiert.**

All Kandidat-in **muss am Kader vun de sougenannte Bäihëllefen vir abordabelen Wunnengsraum eligibel sinn** an Usproch op déi vum Ministère du Logement agefouerte Subsiden hunn, **vir een Haus kafen ze kënnen.** De Keefer ass verpflicht, dëst **Haus als Haapt-Wunnsëtz** ze bewunnen an do ugemellt ze sinn. Sollten dës Virgaben net agehal ginn, musse d'Bäihëllefen vum Staat an Subventiounen um Bau integral rembourséiert ginn.

De staatlech subventionéierten Verkafspräis ass op 600.000€ gedeckelt, TVA 3% mat abegraff.

Terrain 2,2 - 3,5 Ar | 117 m² - 124 m² Wunnfläch | Jumeléiert Eefamilljenhaiser | 3 Schlofzëmmer | 2 Stellplazen | Terrasse mat privatem Gaart | Energieklass A/B | Wärmepompel | Elektresch Rolllueden

D'**Haiser ginn unhand vu ponderéierte Krittäre verginn**, dorënner den Alter an de Wunnuert. Haushalter déi als monoparental gëllen oder Haushalter mat Kanner kréien extra Punkte bei der Bewäertung.

Wann et vereenzelt zu **Punkte Gläichstand** kënnt, da **gëtt unhand vum disponibele Revenu tranchéiert**, sou wéi de Ministère du Logement se op senger Zertifikatioun ausweist.

Den **Aschreiwungs-Formulaire** an déi verschidden Dokumenter a Krittäre kënnt Dir op der Internetsäit vun der Gemeng agesinn an notzen :

https://www.mertzig.lu